

## **ACTA N° 35 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 13 días del mes de diciembre de 2010, siendo las 14:07 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Concejal Sr. Pedro A. Polanco Contreras y la asistencia de los Concejales Sres.: Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

El Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño no se encuentra presente por estar con Licencia Médica.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Se encuentra también presente el Alcalde (S) Sr. Dante Cornejo González y la Jefa de la DAF Sra. Gema Reyes Carreño.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Modificación Presupuestaria.
- 5.- Participación vecinos.

#### **1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR** [acta N° 34 del 03/12/2010]

Se dá lectura a las actas N° 34 de la sesión ordinaria del día 03 de diciembre de 2010 siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

## **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

**a).-** Memorándum N° 479 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 09 de diciembre de 2010 al Sr. Alcalde, informa presupuesto por la construcción del cálculo estructural para la construcción de las torres de iluminación de la Cancha ANFA, requisito para obtener el RS del proyecto de mejoramiento de la Cancha para lo que se requiere contar con dicho financiamiento.

El Concejo aprueba por mayoría con la abstención de la Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa.

**b).-** Memorándum N° 67 de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 13 de diciembre de 2010 al Sr. Alcalde (S), solicita incorporar en el Programa FMG en Educación, capacitación deportiva y primeros auxilios para los colegios debido al alto índice de accidentes escolares.

**c).-** Memorándum N° 65 de la Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa de fecha 10 de diciembre de 2010 al Sr. Alcalde, solicita revisar situación del Canopy por posible daño que estaría causando a las dunas del sector en que se encuentra ubicado.

➤ **Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** expone que la Ordenanza debe cumplirse y para ver si esto es así que es lo que está solicitando además con respecto al motocross también debe analizarse por el tema de la utilización de las dunas.

➤ **Alcalde (S),** informa que los dueños del Canopy ya se les notificó para que cumplan con las exigencias y en cuanto a la utilización de las dunas en campeonato de motocross, señala que la Municipalidad no autorizó el uso de las dunas solamente el uso de la franja de playa que administra la Municipalidad y tampoco hubo una solicitud para el cierre de la Av. Costanera.

➤ **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** señala que lo ocurrido no puede volver a pasar debido a que dá la impresión que las personas pueden hacer lo que se les ocurra.

**d).-** Carta de solicitud del Sr. Víctor Cornejo Becerra al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita autorización para trabajar el estacionamiento que se encuentra en la playa principal frente a la

Capitanía de Puerto por más de una temporada, además de cumplir con los requisitos correspondientes.

- **Alcalde (S)**, informa que el espacio que solicita es un BNUP de administración municipal y lo que solicita el Sr. Cornejo es una Concesión por lo que requiere acuerdo del Concejo.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que no está de acuerdo que se intervenga la playa para este tipo de usos.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, agrega que tampoco está de acuerdo en que se intervenga la playa.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que se analizará el tema cuando se encuentre presente el Sr. Alcalde.

El Concejo acuerda que el Sr. Alcalde presente una propuesta para tomar una decisión al respecto.

### **3.- VARIOS**

Se encuentra presente el Periodista Sr. Arturo Vásquez, quien expone al Concejo que debido a la mala imagen que se ha creado en torno a Pichilemu por el terremoto recién pasado y los constantes temblores ha diseñado un proyecto para cambiar la imagen de Pichilemu en el tema turístico de seguridad demostrando que han salido adelante el cual tiene un valor de M\$ 900.- los que serían para los gastos de operación para él y 2 personas que lo estarán apoyando. Además agrega que el proyecto consta de 2 puntos donde el 1º punto consiste en la difusión a nivel regional trayendo al canal de TVN regional, radios y periódicos de la región, donde se mostrará los avances de la comuna post terremoto y el 2º punto consiste en una difusión a través de los medios de comunicación de Santiago. Por último señala que esto comenzará a regir desde el 15 de diciembre de 2010 hasta el 15 de enero de 2011.

- **Alcalde (S)**, informa que el proyecto fue enviado vía correo electrónico.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que requiere una propuesta concreta donde señale que se hará, cuántos serán los minutos de duración de los reportajes, cuáles serán los medios en que se difundirán además y que tipo de información se le entregará a los medios, considera que la propuesta es incierta ya que no hay seguridad de lo que se ofrece.

- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, consulta por la posibilidad de tener acceso al material además agrega que está de acuerdo con la iniciativa pero que se cancele el 50% del proyecto y una vez finalizado el otro para analizar lo que se está difundiendo a los medios.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que apoya la iniciativa además está de acuerdo en solicitar un informe más concreto de la propuesta, consulta si se ha visto cual será el financiamiento.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que apoya la idea ya que se requiere dar una buena imagen de Pichilemu hacia el resto del país por lo que solicita algo más concreto en la difusión que se hará.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que está de acuerdo que se debe publicitar Pichilemu por lo que también está de acuerdo en tener una propuesta concreta de minutos y tipo de medios de difusión además la Municipalidad sea quien maneje lo que se transmitirá a los medios.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta por la opinión del Sr. Alcalde.
- **Alcalde (S)**, señala que está de acuerdo de revertir la imagen de Pichilemu.

El Concejo apoya la iniciativa presentada por el Sr. Arturo Vásquez.

- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, consulta cuándo comienza a operar el camión recolector de basura.
- **Alcalde (S)**, informa que este debería estar operativo el mes de enero de 2011 debido a que viene con problemas en un neumático por lo que ya informaron de la falla.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, se refiere a la carpeta entregada por el Sr. Pavez solicitando los pagos que el municipio le adeuda.
- **Sra. Gema Reyes Carreño**, informa que se le está cancelando lentamente además falta ingresar documentación por parte del Sr. Pavez que tiene que ver con una multa que se le curso.

- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, se refiere al tema de los cocheros donde considera que se están burlando del municipio al no implementar el sistema correspondiente a pesar de que el municipio les hizo entrega de una subvención para que lo implementaran.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que la Municipalidad debe fiscalizar el cumplimiento de la ordenanza y aplicar la multa correspondiente la que no se está haciendo ya que no se le han multado.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, solicita copia del decreto para solicitar a Carabineros que se cumpla con lo solicitado.
- **Alcalde (S)**, informa que durante la semana se coordinará con Carabineros y los Inspectores Municipales para hacer cumplir la ordenanza.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, considera que falta una reunión de Comisión Verano considerando a los servicios y la comunidad para coordinarse y dialogar con ellos por lo que se queja por falta de trabajo asociativo.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que ha solicitado en reiteradas ocasiones participar de las distintas comisiones que se han integrado.

El Concejo acuerda que se incorpore en tabla para la próxima sesión de Concejo la participación de la Comisión Verano.

- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, agradece el apoyo para realizar la Fiesta de la Primavera la que a pesar de los obstáculos resultó bien.  
Otro punto, consulta por el inicio del cobro de parquímetros.
- **Alcalde (S)**, informa que comienza en el mes de enero por lo que se están inscribiendo a los interesados en trabajar.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, consulta por el tema de los fuegos artificiales.
- **Alcalde (S)**, informa que los recursos se traspasarán a la Cámara de Turismo que se encargará del evento.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por el letrero de Bienvenida.

- **Alcalde (S)**, informa que la ACHS lo está elaborando.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por la máquina que pasará reparando las calles.
- **Alcalde (S)**, señala que la empresa que está retirando arena del sector de La Palmilla donará 60 horas de máquina por lo que aún no hay fecha de inicio para ello por parte de la empresa.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que el Abogado Municipal tenga un día fijo para asistir al Concejo para así poder hacer las consultas necesarias.
- **Alcalde (S)**, informa que el día de hoy el Abogado Municipal no pudo asistir debido a que está representando a la Municipalidad en una causa.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por las actividades de Aniversario de la comuna.
- **Alcalde (S)**, señala que en la sesión de Concejo del viernes 17 de diciembre de 2010 se presentará el programa de actividades.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por el arreglo de las luminarias antes que termine el año 2010.
- **Alcalde**, informa que no se podrá realizar antes de fin de año por un problema de liquidez.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por la palmera del sector de La Puntilla que ésta se retire si está muerta.
- **Alcalde (S)**, señala que según la opinión del Concesionario de Áreas Verdes aún estaría viva por lo que se debe verificar.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por la reparación la Av. Ortúzar.
- **Alcalde (S)**, informa que la empresa que está realizando los trabajos debía entregarla la semana pasada pero al parecer lo hará esta semana.

- **Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por los fondos para el proyecto de la Ola Interactiva.
- **Alcalde (S)**, señala que no tiene conocimiento al respecto.
- **Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por el tema de los parquímetros si se resolvió el tema de los espacios reservados.
- **Alcalde (S)**, señala que aún no se ha resuelto por lo que además pasaría por modificar la ordenanza.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta quién será el Encargado de los Parquímetros.
- **Alcalde (S)**, informa que aún no se ha definido.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por la decoración de navidad debido a que el Sr. Ronald Pino no tiene inconveniente en realizarlo de forma gratuita.
- **Alcalde (S)**, informa que se le dio instrucciones para realizar la ornamentación de los árboles del Parque A. Ross y del Centro Cultural.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que para los parquímetros se les dé la oportunidad a otros niños para trabajar.  
Otro punto, sobre la máquina para reparar las calles solicita que se considere el pasaje El Delfín de Playa Hermosa y calle J.J. Prieto.
- **Alcalde (S)**, informa que está considerada la calle J.J. Prieto además del sector El Llano, Infiernillo, calle Santa Cruz entre otras.
- **Concejala Sr. Patricio Morales Acevedo**, sugiere que se considere el acceso al Cerro de La Cruz.
- **Concejala Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta si este año se considerará el estacionamiento en el sector de la playa principal debido a que el maicillo que se le coloca al sector ensucia la arena de la playa.  
Otro punto, consulta por la presentación del Presupuesto Municipal 2011.

- **Alcalde (S)**, informa que se están haciendo las estimaciones en los ingresos por lo que se espera que está listo a la brevedad posible.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta si se incluirá en el recorrido del nuevo camión recolector de basura el sector rural.
- **Alcalde (S)**, informa que el camión hará el recorrido que estaba haciendo el tractor municipal.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, se refiere a la regularización de la Posta de Cáhuil.
- **Alcalde (S)**, informa que existe un detalle técnico que se está solucionando que está trabajando el DOM y el Arquitecto de la EGIS en el tema.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, se refiere a la cantidad de listas que circulan para pedir cooperación sugiere que se regule con un timbre.
- **Alcalde (S)**, señala que las personas naturales no pueden solicitar aporte a menos que los apoye una Organización Comunitaria que si lo pueden hacer.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, se refiere a la construcción de la calle H. de Magallanes debido a la disminución del ancho de la calle en un tramo.
- **Alcalde (S)**, informa que es un proyecto del SERVIU que lo estipuló así debido a un problema de deslinde con un particular, pero se envió al SERVIU la observación para que se considere.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, se refiere a los recibos de agua que vienen con demasiado aumento en el cobro y no es el aumento del 120% que la empresa en su oportunidad informó.
- **Alcalde (S)**, señala que la Municipalidad no es mucho lo que puede hacer respecto al tema pero se están haciendo gestiones al respecto.

#### **4.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

La Jefa de la DAF explica al Concejo la siguiente Modificación Presupuestaria que tiene que ver con los recursos para la ejecución del proyecto del semáforo y el pago a la cuadrilla correspondiente al mes de diciembre.



## **MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 01**

### **INGRESOS SUPLEMENTAR**

115,13,03,002,001,		
001	PROG. MEJ. URBANO Y EQUIP. COMUNAL	39,288
	<b>TOTAL</b>	<b>39,288</b>

### **GASTOS REBAJAR**

215,21,04,004,001,		
018	PREST. SERV. COMUT. - SAN ANDRES APOSTOL	650
215,22,04,004,001,	PRODUCTOS FARMACEUTICOS - VACUNAS	
003	MOSTAZAL	1,000
215,22,04,999,001,		
003	POR DEFINIR - MOSTAZAL	596
215,22,04,010,001,		
003	MANT. Y REP. INMUEBLES - MOSTAZAL	1,876
215,22,06,004,001,		
003	MANT. Y REPARC. MAQ. Y EQUIPOS - MOSTAZAL	600
215,24,01,004,001,		
001	ORGANIZACIONES COMUNITARIAS	1,231
	<b>TOTAL</b>	<b>5,953</b>

### **CREAR**

215,31,02,004,001,	EJEC. OBRAS MENORES PRE-TEMPORADA	
077	ESSTIVAL 2010 (MUNI)	5,953
215,31,02,004,001,	INSTAL. Y MEJ. EQUIP. URBANO 3	
078	INTERSECCIONES CENTRO COMU	39,288
	<b>TOTAL</b>	<b>45,241</b>

Luego de la explicación de la Jefa de la DAF el Concejo aprueba por mayoría la Modificación Presupuestaria con la abstención de la Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa.

- **Sra. Gema Reyes Carreño**, explica al Concejo la 2º Modificación Presupuestaria que tiene que ver con los recursos destinados a la Fiesta de la Primavera.

## **MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 2**

### **GASTOS SUPLEMENTAR**

215,22,03,001,001,0		
05	PARA VEHICULOS-FIESTA PRIMAVERA (PETROLEO BUS)	90
215,22,04,999,001,0	OTROS-FIEST PRIMAVERA (SOLDADURA, FIERRO,	
07	PINTURA, CARTULINA.)	55

215,22,12,999,001,0	OTROS-FIEST PRIMAVERA (JUGOS, FRUTAS, PAN,	
15	CECINAS)	90
215,24,01,008,001,0	PREMIOS Y OTROS FIESTA PRIMAERA (PREMIOS, BANDA	
11	CORONA)	680
215,24,01,007,001,0		150
01	ASISENCIA SOCIAL A PERSONAS NATURALES	0

241

**TOTAL  
REBAJAR**

5

215,22,04,999,001,0

06	OTROS POR DEFINIR	915
215,24,01,004,001,0		1.50

01	ORGANIZACIONES COMUNITARIAS	0
		<b>241</b>

**TOTAL**

**5**

Luego de la explicación de la Jefa de la DAF el Concejo aprueba por mayoría la Modificación Presupuestaria presentada con el rechazo de las Concejales Sra. Andrea Aranda Escudero y Dña. Viviana Parraguez Ulloa.

## **5.- PARTICIPACION VECINOS**

Se encuentran presente los dueños de los Canopy Sres. Pedro Carreño, Carlos Marín y Alexis González, quienes les hacen entrega a los Sres. Concejales de una carpeta con las observaciones hechas, donde no estarían cumpliendo con la Ordenanza que regula al funcionamiento del Canopy.

- **Sr. Pedro Carreño**, señala que de acuerdo a la notificación que se les hiciera llegar donde se les solicita que deben cumplir con la ordenanza señala que ellos cumplen con todos los puntos de esta.

- **Sr. Alexis González,** señala que el DOM anterior los fiscalizó en su oportunidad dando la autorización debido a que cumplían la normativa además agrega que llevan 3 años funcionando y nunca se han deteriorado las dunas inclusive hemos plantado docas para proteger el sector.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** señala que al parecer en el único punto que no cumplen es en lo relativo al seguro.
- **Sr. Alexis González,** señala que no existe ningún seguro en el país que regule este tipo de actividades por lo que se firmó un Compromiso Notarial sobre los accidentes que pudieran ocurrir.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** señala que se debe analizar ese punto de la ordenanza.
- **Sr. Fernando Espinoza,** se refiere a la rotura del pavimento de la Av. Ortúzar y solicita una pronta habilitación de esta. Además se refiere al letrero de no estacionar camiones al costado de su negocio el cual lo sacaron solicita que se reponga debido a que los camiones al no estar el letrero se estacionan y han destruido en reiteradas ocasiones parte de su terraza por lo considera que la Municipalidad debería ser más rigurosa cuando instala estos letreros.
- **Alcalde (S),** señala que se hará cargo de que se reponga el letrero.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 16:30 horas.

**FANNY REBOLLEDO LIZANA**  
Secretaria Municipal

FRL/jgg.